

Paris, le 17 juillet 2007

## Communiqué de presse

### **Crédit Agricole Private Equity entre dans l'ère du modulaire**

Crédit Agricole Private Equity investit 6,6 millions d'euros dans la reprise en LBO de Legoupil Industrie et en devient ainsi actionnaire majoritaire. Uni Expansion Ouest participe à l'opération à hauteur d'un million d'euros.

A l'issue de cette opération de LBO, les actionnaires financiers détiennent 91% du capital de Legoupil, le management en détenant le solde.

Installé à Vire (14) depuis sa création en 1976, le groupe Legoupil Industrie est spécialisé dans la conception, la fabrication, la location et la vente de bâtiments industrialisés et de constructions modulaires à usage de stockage ou de production. Le groupe a également développé une activité sur le marché de l'aménagement intérieur.

Sa clientèle est composée essentiellement d'entreprises industrielles, grands groupes et PME/PMI, ainsi que d'entreprises de services et de collectivités. Son chiffre d'affaires s'établit à 20 millions d'euros à fin 2006.

Avec une croissance soutenue et régulière depuis 10 ans, le groupe est devenu un acteur incontournable en France de la location et la vente de bâtiments industrialisés et de structures modulaires pour l'industrie.

Depuis sa création, Legoupil Industrie a installé plus 1.000.000 m<sup>2</sup> de bâtiments industrialisés et dispose à ce jour d'un parc installé de plus de 100.000 m<sup>2</sup>. Il ambitionne de poursuivre son développement en France en Europe, en accompagnement de ses clients, et de capitaliser sur ses nouveaux produits (gammes Extend et ModulR).

Bertrand Tissot, Directeur d'investissements de Crédit Agricole Private Equity, indique : « nous avons été séduits par la qualité du management. Evoluant sur un marché porteur, le groupe Legoupil Industrie possède des avantages concurrentiels forts : une grande réactivité, une offre technique aboutie et une qualité indéniable dans la relation commerciale ».

Christophe Koeppel, Président de Legoupil Industrie, ajoute : « la reprise de la société par Crédit Agricole Private Equity doit nous permettre de poursuivre notre développement et de mieux faire connaître notre solution de bâtiments temporaires ».

#### **Crédit Agricole Private Equity**

Bertrand Tissot, Directeur d'investissements, [bertrand.tissot@ca-privateequity.fr](mailto:bertrand.tissot@ca-privateequity.fr) - 01 43 23 43 64  
Jacques Simon, Chargé d'affaires, [jacques.simon@ca-privateequity.fr](mailto:jacques.simon@ca-privateequity.fr) - 01 43 23 69 94

#### **Contact presse**

Martine Sessin-Caracci - [martine.sessincaracci@ca-cif.fr](mailto:martine.sessincaracci@ca-cif.fr) - 01 43 23 90 88

**Investisseurs Financiers**

Crédit Agricole Private Equity (Bertrand Tissot, Jacques Simon)  
Uni Expansion Ouest (Stéphane Kerlo)

**Mezzaneur**

CIC Mezzanine (Guillaume Rico, Antoine Arlet)

**Banque de financement**

CIC (Alexandre Beroud)  
CIN (Lucien Bazin)

**Conseils investisseurs**

Juridique : Paul Hastings (Olivier Deren, Gilles Roux)  
Financier : AON Accuracy (Nicolas Barsalou, Boris Leclère-Roumier)  
Assurances : Marsh (Anne Moisselin)  
Stratégique : PWC (Alain Calmé, Sarah Healy-Sueur)

**Conseil banque de financement et Mezzaneur**

Juridique : SJ Berwin (Colin Millar, Guy Abehsera)

**Conseil management**

Juridique : Gatiene Brault et Associés (Gatiene Brault)

**Conseils vendeur (Fimopart)**

Conseil : UBS Wealth Management (Jérôme Breuneval, Francisco Diez)  
Juridique : CMS BFL (Philippe Rosenpick, Christophe Lefaillet, Isabelle Prodhomme)

**A propos de Crédit Agricole Private Equity**

*Crédit Agricole Private Equity, société de gestion agréée AMF de Crédit Agricole S.A., est dédiée aux prises de participations directes dans des entreprises non cotées.*

*Acteur multi-spécialiste, Crédit Agricole Private Equity regroupe 40 investisseurs organisés autour de plusieurs métiers (LBO / Développement, Capital Risque, Marché Secondaire, Mezzanine, Energies Renouvelables, Infrastructures en PPP, Solutions de liquidité...) et gère 1,5 Md € sous la forme de FCPR, SICAR, FCPI, et SCR. Crédit Agricole Private Equity accompagne les dirigeants d'entreprises dans leurs projets de croissance.*

[www.ca-privateequity.com](http://www.ca-privateequity.com)